

MOTIE
artikel 34, Reglement van Orde

De raad van de gemeente De Bilt in vergadering bijeen d.d. 30 maart 2017

Onderwerp: Met spoed bouwen van sociale huurwoningen op de locatie HF Witte

De raad, gehoord de beraadslagingen

Constaterende dat:

- het terrein van het HF Witte eigendom is van de gemeente
- de huisvestingsmogelijkheden voor de doelgroep starters en spoedzoekers niet zijn verbeterd
- omwonenden hebben aangegeven de voorkeur te hebben voor permanente huisvesting –
- gevolg van het niet doorgaan van de tijdelijke huisvesting is dat het bouwen van sociale huurwoningen voortvarend en met spoed wordt opgepakt.

Overwegende dat:

- de wachttijd voor reguliere woningzoekenden erg hoog is
- er een tekort is aan sociale huurwoningen in de gemeente De Bilt
- de keuze voor een andere corporatie dan SSW, voor het bouwen van de woningen mogelijk het project kan versnellen.
- de corporaties Mitros en Portaal hebben aangegeven over voldoende middelen te beschikken om te bouwen, maar constateren dat er een gebrek aan locaties is
- Het uitwerken van de pilot 'kern De Bilt' omgevingswet nog enige tijd op zich zal laten wachten

Vraagt het college:

- Vooruitlopend op de pilot 'kern De Bilt' omgevingsvisie het terrein HF Witte in ontwikkeling te nemen.
- Voortvarend en met spoed de bouw van sociale huurwoningen op te pakken op de locatie HF Witte
- Het bestemmingsplan binnen één jaar vast te stellen zodat in de tweede helft van 2018 gestart kan worden met de bouw van deze woningen
- Vooruit lopend hierop een gebiedsvisie te ontwikkelen
- Voor de uitvoering van dit project ook andere corporaties serieus in overweging te nemen

en gaat over tot de orde van de dag.

Indiener(s):

Hanneke de Zwart, D66

Johan Slootweg, SGP

Werner de Groot: CDA

Pim van de Veerdonk: Beter de Bilt